



ИНН 2465260848

КПП 246501001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СИБИРЯЧКА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 30458067

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

660125, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.КРАСНОЯРСК, СВЕТЛОГОРСКИЙ ПЕР., Д.17, 42

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да 0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель 2 – уполномоченный представитель

ЛАГОЗИНА ВАЛЕНТИНА МИХАЙЛОВНА

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 30.03.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

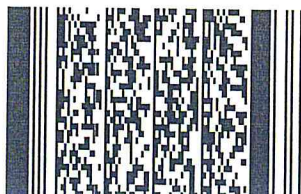
Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного. \*\* Отчество при наличии.





ИНН 2465260848

КПП 246501001 стр. 002



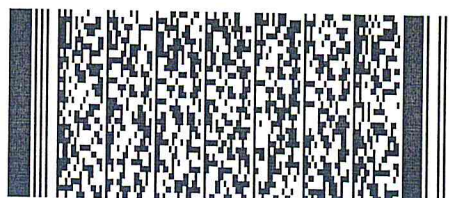
9a53 b7bf 5113 bd6f 29ff 72b4 3cf8 c791

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                             | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b> |  |            |                                    |                                |   |
|                               | Нематериальные активы                                      | 1110       |                                    |                                |   |
|                               | Результаты исследований и разработок                       | 1120       |                                    |                                |   |
|                               | Нематериальные поисковые активы                            | 1130       |                                    |                                |   |
|                               | Материальные поисковые активы                              | 1140       |                                    |                                |   |
|                               | Основные средства  | 1150       |                                    |                                |   |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       |                                    |                                |   |
|                               | Финансовые вложения  | 1170       |                                    |                                |   |
|                               | Отложенные налоговые активы                                | 1180       |                                    |                                |   |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       |                                    |                                |   |
|                               | Итого по разделу I   | 1100       |                                    |                                |   |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|                               | Запасы   | 1210       |                                    |                                |   |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       |                                    |                                |   |
|                               | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | 9 6 3 8                            | 9 6 7 9                        | 8 6 9 6   |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       |                                    |                                |   |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 3 3 1 5 3                          | 2 7 9 9 0                      | 2 2 6 4 9                                       |
|                               | Прочие оборотные активы                                    | 1260       |                                    |                                |   |
|                               | Итого по разделу II  | 1200       | 4 2 7 9 1                          | 3 7 6 6 9                      | 3 1 3 4 5                                       |
|                               | <b>БАЛАНС</b>  | 1600       | 4 2 7 9 1                          | 3 7 6 6 9                      | 3 1 3 4 5                                       |





ИНН 2465260848

КПП 246501001 Стр. 003



8f6b 1caa 5112 5f0d dd9a 62b4 98cc 2de3

## ПАССИВ

| Пояснения <sup>1</sup>                         | Наименование показателя   | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1  | 2   | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                  |   |            |                                    |                                |   |
|  | Уставный капитал (сладочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 1 0                                | 1 0                            | 1 0   |
|  | Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>              | 1320       |                                    |                                |   |
|  | Переоценка внеоборотных активов                                       | 1340       |                                    |                                |   |
|  | Добавочный капитал (без переоценки)                                   | 1350       |                                    |                                |   |
|  | Резервный капитал   | 1360       |                                    |                                |   |
|  | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                          | 1370       | 3 0 7                              | 1 1 1 9                        | 7 6 8   |
|  | Итого по разделу III  | 1300       | 3 1 7                              | 1 1 2 9                        | 7 7 8   |
| <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b> |   |            |                                    |                                |   |
|  | Пасвой фонд   | 1310       |                                    |                                |   |
|  | Целевой капитал   | 1320       |                                    |                                |   |
|  | Целевые средства  | 1350       |                                    |                                |   |
|  | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                  | 1360       |                                    |                                |   |
|  | Резервный и иные целевые фонды  | 1370       |                                    |                                |   |
|  | Итого по разделу III  | 1300       |                                    |                                |   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>          |   |            |                                    |                                |   |
|  | Заемные средства  | 1410       |                                    |                                |   |
|  | Отложенные налоговые обязательства                                    | 1420       |                                    |                                |   |
|  | Оценочные обязательства   | 1430       |                                    |                                |   |
|  | Прочие обязательства  | 1450       |                                    |                                |   |
|  | Итого по разделу IV   | 1400       |                                    |                                |   |





ИНН 2465260848

КПП 246501001 Стр. 004



4750 5915 5117 8844 21bf f19c c952 58b2

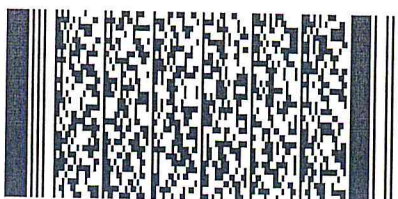
| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                                     | 2                          | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b> |                            |            |                                    |                                |   |
|                                       | Заемные средства           | 1510       | 3 5 5 1                            | 2 7 1 0                        | 1 6 1 7   |
|                                       | Кредиторская задолженность | 1520       | 1 7 5 1                            | 1 2 7 9                        | 1 0 7 4   |
|                                       | Доходы будущих периодов    | 1530       | 3 7 1 7 2                          | 3 2 5 5 1                      | 2 7 8 7 6                                       |
|                                       | Оценочные обязательства    | 1540       | _____                              | _____                          | _____   |
|                                       | Прочие обязательства       | 1550       | _____                              | _____                          | _____   |
|                                       | Итого по разделу V         | 1500       | 4 2 4 7 4                          | 3 6 5 4 0                      | 3 0 5 6 7                                       |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>              | 1700       | 4 2 7 9 1                          | 3 7 6 6 9                      | 3 1 3 4 5                                       |

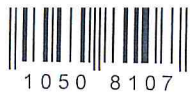
## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 2465260848

КПП 246501001 Стр. 005



560f 0661 511f b563 ab4c 53ac c607 b6b4

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя  | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2  | 3          | 4               | 5                 |
|                        | Выручка <sup>2</sup>   | 2110       | 2 2 1 7 7       |                   |
|                        | Себестоимость продаж   | 2120       | ( 2 2 3 4 4 )   |                   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)   | 2100       | ( 1 6 7 )       |                   |
|                        | Коммерческие расходы   | 2210       |                 |                   |
|                        | Управленческие расходы   | 2220       |                 |                   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж   | 2200       | ( 1 6 7 )       |                   |
|                        | Доходы от участия в других организациях  | 2310       |                 |                   |
|                        | Проценты к получению   | 2320       |                 |                   |
|                        | Проценты к уплате  | 2330       |                 |                   |
|                        | Прочие доходы  | 2340       | 8 3 3           | 2 6 5 6           |
|                        | Прочие расходы   | 2350       | ( 3 5 9 )       | ( 1 5 3 7 )       |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>   | 2300       | 3 0 7           | 1 1 1 9           |
|                        | Налог на прибыль <sup>3</sup>  | 2410       |                 |                   |
|                        | в т.ч.   |            |                 |                   |
|                        | текущий налог на прибыль   | 2411       |                 |                   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>   | 2412       |                 |                   |
|                        | Прочее   | 2460       |                 |                   |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>   | 2400       | 3 0 7           | 1 1 1 9           |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       |                 |                   |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       |                 |                   |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup> | 2530       |                 |                   |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>   | 2500       | 3 0 7           | 1 1 1 9           |
|                        | <b>СПРАВОЧНО</b>   |            |                 |                   |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900       |                 |                   |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию   | 2910       |                 |                   |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

